

Đà Nẵng, ngày 26 tháng 09 năm 2023

THÔNG BÁO

(Hướng dẫn thủ tục thực hiện quyền mua, chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu phát hành ra công chúng cho cổ đông hiện hữu Công ty cổ phần Vinaconex 25)

Kính gửi: Quý cổ đông CTCP Vinaconex 25

Công ty cổ phần Vinaconex 25 trân trọng thông báo tới Quý cổ đông về thủ tục thực hiện quyền mua và chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu phát hành ra công chúng cho cổ đông hiện hữu như sau:

I. CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN MUA

- Thời gian đăng ký mua cổ phiếu: Từ ngày **05/10/2023 đến ngày 24/10/2023**.
- Người sở hữu quyền mua có thể chuyển nhượng quyền mua cổ phần của mình cho người khác trong thời gian quy định và chỉ được chuyển nhượng 1 lần duy nhất (không chuyển nhượng cho người thứ ba). Việc chuyển nhượng quyền mua của cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán thêm chỉ được chuyển nhượng cho Nhà đầu tư trong nước, không được chuyển nhượng cho Nhà đầu tư nước ngoài và tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài sở hữu trên 50% vốn điều lệ).
- Việc chuyển nhượng quyền mua đối với cổ đông đã lưu ký được thực hiện tại Công ty chứng khoán nơi cổ đông mở tài khoản giao dịch.
- Với cổ đông chưa lưu ký, việc chuyển nhượng quyền mua được thực hiện tại phòng Tài chính Kế hoạch- Công ty Cổ phần Vinaconex 25- 89A Phan Đăng Lưu, phường Hòa Cường Nam, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng theo các hồ sơ sau:
 - + Hai bên (Bên chuyển nhượng quyền và Bên nhận chuyển nhượng) điền đầy đủ thông tin, ký tên và đóng dấu (nếu có) vào “**Giấy đề nghị chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu**”
 - + Hồ sơ kèm theo gồm:



- Đối với cá nhân: CMND/CCCD bản sao. Nếu ủy quyền thì phải có giấy ủy quyền có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
 - Đối với tổ chức: Đăng ký kinh doanh bản sao và giấy ủy quyền nếu người kí không phải là đại diện theo pháp luật của tổ chức
- + Bên nhận chuyển nhượng mở tài khoản chứng khoán (nếu chưa là cổ đông), điền đơn đăng ký mua cổ phần, đóng tiền mua cổ phần theo tài khoản phong tỏa của Công ty.
- Bên chuyển nhượng quyền mua là cổ đông cá nhân nộp tiền thuế thu nhập cá nhân với mức thuế suất là 0,1% giá chuyển nhượng từng lần. VCC sẽ thực hiện việc thu tiền thuế TNCN theo quy định của pháp luật.

II. THỰC HIỆN QUYỀN MUA

1. Đối với cổ đông đã lưu ký cổ phiếu

Cổ đông thực hiện thủ tục đăng ký mua cổ phiếu và thanh toán tiền mua cổ phiếu tại Công ty chứng khoán nơi cổ đông mở tài khoản giao dịch.

2. Đối với cổ đông chưa lưu ký cổ phiếu

- Thời gian đăng ký mua cổ phiếu: Từ ngày **05/10/2023** đến ngày **26/10/2023**. Thời gian nhận hồ sơ qua đường chuyển phát nhanh **muộn nhất là 16h00 ngày 26/10/2023**.
- Cổ đông có nhu cầu thực hiện quyền mua cổ phiếu thực hiện nộp tiền mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa:
 - + Tên tài khoản: Công ty cổ phần Vinaconex 25
 - + Số tài khoản: 56210005428126
 - + Mở tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam Chi nhánh Quảng Nam
 - + Nội dung chuyển tiền: Họ tên cổ đông_Số CCCD/CMND/ĐKKD_ Nộp tiền mua xxx CP VCC. Trong đó xxx là Số lượng cổ phần đăng ký mua (*Ví dụ: Nguyen Van A 022xxxxxx nộp tiền mua 10.000 CP VCC*)
- Sau khi nộp tiền mua cổ phiếu, Cổ đông tới đăng ký trực tiếp tại văn phòng Công ty hoặc gửi chuyển phát nhanh hồ sơ đăng ký mua cổ phần. Hồ sơ gồm:
 - + Đơn đăng ký mua cổ phần
 - + CMND/ CCCD / GPĐKKD
 - + Phụ lục 02 – Người có liên quan
 - + Giấy Ủy quyền (Nếu có)
 - + Chứng từ xác nhận đã nộp tiền

* **Lưu ý: Sau ngày 26/10/2023:** Nếu Quý cổ đông không nộp tiền và/hoặc nộp tiền nhưng không gửi hồ sơ đăng ký thì hồ sơ được coi là không hợp lệ, việc đăng ký mua không

thành công và số lượng cổ phiếu này được coi là cổ phiếu chưa được phân phối. Khi đó, cổ phiếu chưa được phân phối này được HĐQT phân phối tiếp theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 (chỉ phân phối lại cho Nhà đầu tư trong nước và không phân phối lại cho Nhà đầu tư nước ngoài và tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài sở hữu trên 50% vốn điều lệ).

III. THÔNG TIN LIÊN HỆ

Mọi thông tin chi tiết, Quý cổ đông vui lòng liên hệ:

- Phòng Tài chính Kế hoạch-Công ty Cổ phần Vinaconex 25
- Địa chỉ: 89A Phan Đăng Lưu, phường Hòa Cường Nam, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.
- Điện thoại: 0236 3621633 - Di động: 0903045549 (Nguyễn Văn Tuấn- bộ phận quan hệ cổ đông Công ty)

Trân trọng thông báo!

Đà Nẵng, ngày 26 tháng 09 năm 2023
CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 25

(Người đại diện theo pháp luật)



NGUYỄN VĂN TRUNG



Đà Nẵng, ngày tháng năm 2023



GIẤY ĐỀ NGHỊ CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN MUA CỔ PHIẾU

Kính gửi: Công ty Cổ phần Vinaconex 25

1. Bên chuyển nhượng:.....

- Địa chỉ:
- Điện thoại: Fax:.....
- Số CMND/CCCD/HC/GĐKKD: Ngày cấp:..... Nơi cấp:.....
- Người đại diện theo pháp luật (nếu là cổ đông tổ chức):
- Số CMND/CCCD của người đại diện theo pháp luật: Ngày cấp:.....
- Số lượng cổ phiếu sở hữu:.....cổ phiếu
- Số lượng quyền mua cổ phiếu sở hữu:quyền mua
- Số lượng quyền mua chuyển nhượng:quyền mua
- Số lượng quyền mua còn lại:.....cổ phiếu

2. Bên nhận chuyển nhượng:.....

- Địa chỉ:
- Điện thoại: Fax:.....
- Số CMND/CCCD/HC/GĐKKD: Ngày cấp:..... Nơi cấp:.....
- Người đại diện theo pháp luật (nếu là cổ đông tổ chức):
- Số CMND/CCCD của người đại diện theo pháp luật: Ngày cấp:.....
- Số lượng cổ phiếu đang sở hữu:.....cổ phiếu
- Số lượng quyền mua cổ phiếu nhận chuyển nhượng:quyền mua

3. Cam kết của các Bên

- Hai bên hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác về việc chuyển nhượng và nhận chuyển nhượng quyền mua cổ phần nêu trên;
- Bên nhận chuyển nhượng quyền sẽ thực hiện quyền mua và được hưởng mọi quyền lợi kể từ khi có xác nhận chuyển nhượng quyền mua của Công ty cổ phần Vinaconex 25;
- Bên nhận chuyển nhượng không được chuyển nhượng lại quyền mua (không được chuyển nhượng cho người thứ ba).

Giấy chuyển nhượng quyền mua cổ phần này được lập thành 03 bản, mỗi bên giữ 01 bản và Công ty Cổ phần Vinaconex 25 giữ 01 bản.

Bên nhận chuyển nhượng
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)

Bên chuyển nhượng
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)

CTCP VINACONEX 25 XÁC NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN MUA

Đà Nẵng, ngày tháng năm 2023



CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 25
Xây dựng giá trị, dựng những ước mơ

Đà Nẵng, ngày tháng năm 2023



GIẤY ĐĂNG KÝ MUA CỔ PHIẾU

Kính gửi: Công ty Cổ phần Vinaconex 25

1. Tên cổ đông:.....

- Địa chỉ:
- Điện thoại: Fax:
- Số CMND/CCCD/HC/GCNĐKKD:..... Ngày cấp
- Nơi cấp.....
- Người đại diện theo pháp luật (nếu là cổ đông tổ chức):
- Số CMND của người đại diện theo pháp luật: Ngày cấp:
- Quốc tịch:

2. Số cổ phiếu sở hữu tại ngày đăng ký cuối cùng (26/09/2023):..... cổ phiếu

3. Nội dung đăng ký mua cổ phiếu:

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Vinaconex 25
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Giá mua: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu được mua: cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu nhận chuyển nhượng quyền mua (nếu có): cổ phiếu
- Tổng số lượng cổ phiếu đăng ký mua: cổ phiếu
(Bằng chữ:))
- Tổng số tiền phải nộp: đồng
(Bằng chữ:)
.....)

4. Cam kết:

Sau khi nghiên cứu Điều lệ Công ty cổ phần Vinaconex 25, các quy định nội bộ và các quy định của pháp luật có liên quan, tôi xin cam kết:

- Mua đủ số cổ phần đã đăng ký;
- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp của nguồn vốn mua;
- Không mua cổ phần dưới tên của cá nhân, pháp nhân khác dưới mọi hình thức, trừ trường hợp ủy thác theo quy định của pháp luật;
- Chịu trách nhiệm tuân thủ quy định về cổ đông lớn, cổ đông lớn và người có liên quan (nếu có);

- Tuân thủ các quy định trong Điều lệ Công ty cổ phần Vinaconex 25, quy định nội bộ của và các quy định của pháp luật có liên quan;
- Hoàn toàn chịu trách nhiệm về những hồ sơ gửi kèm (nếu có).

Người đăng ký mua

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)