

Số: 607/2026/VC25-BTC

Đà Nẵng, ngày 27 tháng 08 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, CTCP Vinaconex 25 thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính riêng (BCTC) soát xét 6 tháng đầu năm 2026 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức:

- Mã chứng khoán: VCC
- Địa chỉ: 89A Phan Đăng Lưu, P. Hòa Cường, TP. Đà Nẵng
- Điện thoại liên hệ/Tel: 02363 621 638 Fax:
- Email:..... Website: <https://Vinaconex25.com.vn>

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC riêng soát xét 6 tháng đầu năm 2026
 - ☐ BCTC tổng hợp (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);
 - ☐ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
 - ☒ BCTC riêng (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán năm 2025):

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2025):

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☒

Có

☐

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒

Có

☐

Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐

Có

☒

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐

Có

☐

Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 27/08/2026 tại đường dẫn: https://vinaconex25.com.vn/danh_muc/thong-tin-tai-chinh/

3. Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong năm 2026: *Không có*

Trường hợp TCNY có giao dịch đề nghị báo cáo đầy đủ các nội dung sau:

- Nội dung giao dịch:.....
- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (*căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất*);.....
- Ngày hoàn thành giao dịch:.....

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Tài liệu đính kèm:

- BCTC riêng soát xét 6 tháng đầu năm 2026
- Văn bản giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế BCTC riêng soát xét 6 tháng đầu năm 2026 và 2025

Đại diện tổ chức
Người UQCBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Lê Thị Thanh Thảo

Da Nang, 27 August 2026

No.: 607/2026/VC25-BTC

PERIODIC DISCLOSURE OF FINANCIAL STATEMENTS

To: Hanoi Stock Exchange

According with the provisions of Clause 3, Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated 16 November 2020 of the MOF guiding the disclosure of information on the securities market, Vinaconex 25 JSC., would like to disclosure of information on reviewed separate financial statements (FS) for the half year of 2026 with the HNX as follows:

1. Name of company:

- Stock code: VCC
- Address: 89A Phan Dang Luu, Hoa Cuong Ward, Da Nang City
- Tel: 02363 621 638 Fax:
- Email:..... Website: <https://Vinaconex25.com.vn>

3. Contents of disclosure:

- Separate financial statements for the half year of 2026:
 - ☐ Separate FS (TCNY has no subsidiaries and the superior accounting unit has a subordinate unit);
 - ☐ Consolidated FS (TCNY has a subsidiary);
 - ☒ Separate financial statements (TCNY has its own accounting unit with its own accounting apparatus).

- Cases subject to explanation of causes:

+ The audit firm gives an opinion that is not fully accepted for the financial statements (for audited financial statements in 2025):

☐ Yes ☒ No

Written explanation in case of accumulation:

☐ Yes ☐ No

+ Profit after tax in the reporting period has a difference of 5% or more before and after audit, converted from loss to profit or vice versa (for audited financial statements in 2025):

☐ Yes ☒ No

Written explanation in case of accumulation:

☐ Yes ☐ No

☒

+ Profit after CIT in the statement of business results of the reporting period changes by 10% or more compared to the report of the same period of the previous year:

☒

Yes

☐

No

Written explanation in case of accumulation:

☒

Yes

☐

No

+ Profit after tax in the reporting period is at a loss, transferred from profit in the same period of the previous year to a loss in this period or vice versa:

☐

Yes

☒

No

Written explanation in case of accumulation:

☐

Yes

☐

No

This information was published on the company's website on: 27/08/2026 at the link: https://vinaconex25.com.vn/danh_muc/thong-tin-tai-chinh/

3. Report on transactions valued at 35% or more of total assets in 2026:
Không có

In case TCNY has a transaction, it is requested to fully report the following contents:

- Transaction Content:.....
- Proportion of transaction value/total asset value of the enterprise (%)
(based on the latest year's financial statements);.....
- Transaction Completion Date:.....

We hereby commit that the information published above is true and fully responsible before the law for the content of the information disclosed.

Representative of Company

Authorised Person of disclosure information

(Signed, clearly state full name, position, and seal)

Le Thi Thanh Thao

Attachments:

- Reviewed Separated Financial Statements for a half year of 2026
- Written explanation for the difference in profit after tax of the reviewed separate financial statements for a half year of 2026 and of 2025